

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны Владимировны,
с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице
руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: Тихорецк, ул.Военный городок:

с= 3442,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
борка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12 050,15
	Гербицид Стриж	0,50	шт	113,00	56,50
благоустройство территории, покос травы					
2	Спил деревьев (береза, фрукт.дерево)	ИП Иващенко Е.Ю.			2 000,00
	Вырезка поросли деревьев (над бельевой площадкой)	2,00	шт	312,88	625,76
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,0045	100куб.м	48908,11	220,09
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,08	1 рейс	4000,00	320,00
поддержание подвалов					0,00
благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
поддержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
4	Планный осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3 329,93	566,09
5	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
поддержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
поддержание конструктивных элементов					0,00
ремонт общего имущества					0,00
аварийно-диспетчерское обслуживание					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3442,90	кв.м	0,50	1 721,45
выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
7	Восстановление электроснабжения 5-го подъезда (заявка № 768)	1,00	шт	457,44	457,44
коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2025 (НЭСК)	145,00	кВт*ч	7,35	1 065,75
9	Холодная вода за июль 2025 (РВК-Тихорецк)	175,862	куб.м.	78,26	13 762,96
	Водоотведение за июль 2025 (РВК-Тихорецк)	175,862	куб.м.	62,98	11 075,79
услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3442,90	кв.м	2,50	8 607,25
прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	49706,41	2 982,38
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	5 817,31	159,98
12	Услуги банка				274,72
дополнительные услуги					
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2025, в т.ч. НДФЛ 13%	1,00	месяц	5 747,00	5 747,00
ИТОГО:					62 013,30

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ на сумму **62 013,30р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК


Л.И. Бетеева

